



# COMUNE DI SAN VITO

## Provincia Sud Sardegna

Servizio Tecnico

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 921  
del 06/12/2023  
registro generale

N. 116  
del 06/12/2023  
registro del servizio

OGGETTO:	LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA LOCALI PALESTRA, SITI ALL'INTERNO DEL COMPLESSO SCOLASTICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO IN SAN VITO – ANNUALITA' 2021 ART. 1, COMMA 29 DELLA LEGGE DI BILANCIO 2020 – LEGGE 27.12.2019 N. 160 - APPROVAZIONE RENDICONTO E SVINCOLO ECONOMIE. CUP: F75F21002270001-CIG: 8892628CC3.
----------	---

Responsabile del Servizio

Dott. Ing. Maria Sabrina Serpau

Ufficio

921

Responsabile procedimento

Federico Contu

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### PREMESSO CHE:

- In applicazione del comma 29 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2019 n. 160, venivano assegnati contributi ai comuni per investimenti destinati ad opere pubbliche, che prevedono:
  - a).- efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché l'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
  - b).- sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento della barriere architettoniche.
- In applicazione del comma 30 del citato art. 1 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160 i predetti contributi, pari complessivamente a € 497.220.000,00, sono attribuiti ai comuni, in misura differenziata, sulla base della popolazione residente al primo gennaio 2018.
- Nello specifico al Comune di San Vito, rientrante nella fascia di comuni con popolazione fino a 5.000 abitanti, veniva assegnato un contributo per la realizzazione di investimenti destinati ad opere pubbliche, per l'anno 2021, nella misura di € 50.000,00;
- I comuni beneficiari del contributo in narrativa erano tenuti ad iniziare l'esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere pubbliche in questione, entro la data del 15 settembre 2021.

### ATTESO CHE:

- L'Amministrazione Comunale di San Vito destinava il contributo per la realizzazione di investimenti destinati ad opere pubbliche, relativo all'annualità 2021, di cui alla Legge n. 160 del 27 dicembre 2020, per la realizzazione di opere di messa in sicurezza, nello specifico interventi nei locali della palestra di proprietà Comunale, siti all'interno del complesso scolastico della scuola secondaria di primo grado in San Vito.
- Il Servizio Lavori Pubblici, Patrimonio e Impianti Tecnologici era il soggetto incaricato dell'adozione degli atti inerenti e conseguenti all'assegnazione del contributo, finalizzati all'attuazione di ogni utile provvedimento concernente la fase di progettazione, affidamento dei lavori e successiva esecuzione delle stesse opere di messa in sicurezza.
- Il medesimo Servizio Lavori Pubblici, Patrimonio e Impianti Tecnologici, pertanto, in data 06.09.2021, ha provveduto a richiedere il Codice Unico di Progetto (CUP), che identifica un progetto d'investimento pubblico in questione, CODICE CUP ASSEGNATO AL PROGETTO: F75F21002270001;

### DATO ATTO che:

- le opere da progettare relative ai lavori in oggetto di adeguamento e messa in sicurezza, potevano considerarsi minimali, in quanto semplici opere di manutenzione del patrimonio immobiliare comunale, senza modifiche della sagoma, superfici e volumetrie rispetto all'esistente, né modifiche di destinazione o prospettiche;
- stante quanto descritto al punto precedente e considerato che gli immobili scolastici in narrativa sono ubicati in zona B urbanistica, del vigente Programma di Fabbricazione comunale, gli interventi in progetto non necessitavano di ulteriori atti autorizzativi.

**VISTO** il Progetto Esecutivo relativo alla "ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA LOCALI PALESTRA, SITI ALL'INTERNO DEL COMPLESSO SCOLASTICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO IN SAN VITO – ANNUALITA' 2021 – ART. 1 COMMA 29 DELLA LEGGE DI BILANCIO 2020, LEGGE 27.12.2019 N. 160" redatto dal Servizio Lavori, Patrimonio e Impianti Tecnologici del Comune di San Vito, contenente i seguenti elaborati:

- Allegato A – Elenco Prezzi;
- Allegato B – Computo Metrico Estimativo;
- Allegato C – Quadro Economico dei Lavori;
- Allegato D – Relazione Tecnico – Illustrativa;
- Allegato E – Planimetria Palestra;

Determinazione N 921 del 06/12/2023

Il presente documento, è stato approvato e firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 e seg. D.Lgs. 82/2005.

- Allegato F – Capitolato Speciale d'Appalto;
- Allegato G – Relazione Fotografica Palestra

e avente il seguente quadro economico:

<b>A.- LAVORI</b>	
<b>A1.- LAVORI PLESSI SCOLASTICI DI PROPRIETA' COMUNALE</b>	<b>€ 38.862,40</b>
A2.- ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€ 1.127,60
<b>B.- TOTALE LAVORI (A1+A2)</b>	<b>€ 39.990,00</b>
<b>C.- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
C1.- IVA SUI LAVORI	€ 8.797,80
C2.- IMPREVISTI, ARROTONDAMENTI E SPESE VARIE	€ 1.212,20
<b>D.- TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (C1+C2)</b>	<b>€ 10.010,00</b>
<b>E.- TOTALE IMPORTO GENERALE DI PROGETTO (B+D)</b>	<b>€ 50.000,00</b>

**VISTA** la Delibera di Giunta Comunale n. 79 del 07.09.2021, avente ad oggetto “*Approvazione Progetto Esecutivo di adeguamento e messa in sicurezza locali Palestra, siti all'interno del complesso scolastico della Scuola Secondaria di Primo Grado in San Vito – Annualita' 2021 – Art. 1 comma 29 della Legge di Bilancio 2020, Legge 27.12.2019 N. 160. CUP: F75F21002270001;*”

**PRESO ATTO** che con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Patrimonio e Impianti Tecnologici n. 407 del 13.09.2021 (RG 678) si procedeva all'affidamento e all'impegno di spesa dei lavori di che trattasi alla ditta CREA E COLORA SAS DI PIER PAOLO VILLAGRANDE, con sede in Via Azuni, n. 9 - 09040 San Vito (SU) – Partita IVA 03453960928;

**DATO ATTO CHE** il suindicato operatore economico dichiarava di eseguire la prestazione al netto del ribasso offerto del 1%, (uno percento), sul prezzo a base d'asta, stabilito in euro 38.862,40 ed è aggiudicatario della procedura instaurata sulla piattaforma telematica del C.A.T. Sardegna, per l'importo, quantificato in € 38.473,77 oltre agli Oneri di Sicurezza, (non soggetti a ribasso), di € 1.127,60, ed all'I.V.A. di legge nella misura del 22%; pertanto l'importo di aggiudicazione dei lavori, da impegnare comprensivo degli Oneri di Sicurezza e IVA di legge veniva determinato in **€ 48.313,67;**

**VISTO** il verbale di consegna lavori in data 24.09.2021, sottoscritto dal Direttore dei Lavori Geom. Giovanni Luigi Lai del Servizio Lavori Pubblici, Patrimonio e Impianti Tecnologici e dal Legale Rappresentante Titolare dell'Impresa CREA E COLORA SAS DI PIER PAOLO VILLAGRANDE, con sede in Via Azuni, n. 9 09040 San Vito (SU) – Partita IVA 0345396092;

**DATO ATTO** che con Determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Patrimonio e Impianti Tecnologici R.G. n. 1006 (R.S. n. 566) del 14.12.2021 si provvedeva alla liquidazione in acconto della fattura n. 1/21 del 10/11/2021 dell'importo di € 30.000,00, oltre l'IVA, per un importo complessivo € 36.600,00, nonché accertata la corretta esecuzione a perfetta regola d'arte delle opere fino ad allora eseguite, affidate con determina R.G. n. 678 del 13.09.2021;

**CONSIDERATO** che per sopraggiunti gravi impedimenti in capo al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Patrimonio e Impianti Tecnologici a suo tempo in carica non risultavano portate a compimento le funzioni inerenti la Direzione dei lavori di che trattasi e conseguentemente non essendo stata redatta la documentazione contabile preordinata alla chiusura dell'intervento, si è rilevata la necessità di provvedere alla chiusura tecnica/amministrativa dell'intervento di che trattasi;

**DATO ATTO** che tale adempimento, consistente nella redazione degli atti finalizzati alla conclusione del procedimento relativo ai lavori in parola previa verifica dell'esecuzione degli stessi, propedeutici alla rendicontazione finale da effettuarsi obbligatoriamente al 31/12/2023, pena la revoca del finanziamento, è stato espletato da personale tecnico in servizio presso questo Ente;

**VISTO** il Conto Finale/Stato Finale redatto da personale del Servizio tecnico e regolarmente firmato dall'Impresa Esecutrice CREA E COLORA SAS DI PIER PAOLO VILLAGRANDE, con sede in Via Azuni, n. 9 09040 San Vito (SU) datato 07.11.2023 dal quale risulta che l'importo netto dello Stato Finale dei lavori di che trattasi ammonta a netti € 39.601,37 compresi i costi per la sicurezza pari ad € 1.127,60,

Determinazione N 921 del 06/12/2023

Il presente documento, è stato approvato e firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 e seg. D.Lgs. 82/2005.

oltre l'IVA, che i lavori stessi sono stati eseguiti in conformità al progetto approvato e che il credito dell'Impresa appaltatrice è pari a € 9.601,37 al netto dell'IVA dedotti gli acconti liquidati;

**VISTA** la Determinazione del Servizio Tecnico n. 106 del 21.11.2023 (R.G. n. 856), con la quale si è provveduto ad approvare le risultanze contabili allo Stato Finale dei lavori in oggetto datato 07.11.2023, dai quali risultava un credito netto di € 9.601,37, oltre IVA, per un importo complessivo di € 11.713,67 liquidati a saldo all'operatore economico CREA E COLORA SAS DI PIER PAOLO VILLAGRANDE, con sede in Via Azuni, n. 9 09040 San Vito (SU), a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per l'esecuzione dei lavori in questione;

**ACCERTATO** che sono stati regolarmente compensati tutti i creditori a valere sul finanziamento di € 50.000,00;

**VISTO** il seguente quadro economico a seguito delle predette liquidazioni:

Importo Lordo Lavori a Misura	€.	38.862,40	
Importo Lordo Lavori in Economia	€.	<u>0,00</u>	
<b>Importo Lordo Lavori Stato Finale</b>	€.	38.473,77	
a detrarre il ribasso del -1,00%	€.	-388,63	
Costi della Sicurezza	€.	<u>1.127,60</u>	
<b>Importo Complessivo Stato Finale</b>	€.		<b>39.601,37</b>
I.V.A. al 22% sui lavori e oneri di sicurezza	€.		<u>8.712,30</u>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	€.		<b>48.313,67</b>

**DI DARE ATTO**, pertanto, che a conclusione dell'intervento risulta:

<b>SPESE SOSTENUTE</b>	€.	<b>48.313,67</b>
<b>SOMME IMPEGNATE</b>	€.	<b><u>1.686,33</u></b>
<b>IMPORTO FINANZIAMENTO</b>	€.	<b>50.000,00</b>

**CONSIDERATO** che le somme impegnate per l'importo di € 1.686,33 sono relative a lavori complementari impegnate con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Patrimonio e Impianti Tecnologici n. 606 del 27.12.2021;

**PRESO ATTO** che tali lavori complementari non sono stati eseguiti e che pertanto si rende necessario procedere allo svincolo del relativo impegno di spesa dell'importo di € 1.686,33, che all'occorrenza potranno essere impegnati su altro capitolo del Bilancio Comunale con successivo atto;

**DATO ATTO**, pertanto, che occorre procedere allo svincolo dell'impegno di spesa di € 1.686,33 (impegno n. 1405 anno 2021) sul Cap. 04022.02.1430 denominato "*Interventi manutenzione straordinaria sc. Medie (via degli Ulivi) con contr. Stato anno 2021 E. 40200.01.6273*", per le ragioni sopra citate;

**DATO ATTO**, altresì, che le **economie** risultanti a chiusura dell'intervento principale ammontano a complessivi **€ 1.686,33** da SVINCOLARE;

**DATO ATTO** che:

- l'istruttoria preordinata alla adozione del presente atto si è conclusa favorevolmente e ritenuto di poter attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000";
- ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/90 e articolo 8 del Codice di Comportamento adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 20 del 29/03/2022, successivamente adeguato con Deliberazione di G.C. n. 119 del 06.12.2022, e della Misura indicata nel piano di prevenzione 2022-2024 è stato accertato che non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del sottoscritto Responsabile di Servizio e degli altri dipendenti che hanno partecipato a vario titolo all'istruttoria dell'atto, nonché degli altri soggetti indicati dagli artt. 6 e 7 del predetto Codice di Comportamento;

**RICHIAMATI:**

Determinazione N 921 del 06/12/2023

Il presente documento, è stato approvato e firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 e seg. D.Lgs. 82/2005.

- il Decreto Sindacale n. 39 del 30.12.2022, con il quale viene nominata Responsabile del Servizio Tecnico il Dott. Ing. Maria Sabrina Serpau dal 01.01.2023 e fino al 31.12.2023;
- il Decreto del Sindaco n. 37 del 30.12.2022, con il quale la responsabilità del Servizio Economico Finanziario è stata attribuita al Dott. Enrico Mura fino al 31.12.2023;

**VISTI:**

- il D. Lgs.vo 18.08.2000 n. 267 “*Testo Unico delle leggi sull’ordinamento delle Autonomie Locali*” e in particolare gli artt. 183, 191 e 192 del medesimo;
- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. “*Codice dei Contratti pubblici*”;
- il D.P.R. del 5 ottobre 2010, n. 207 “*per le parti ancora in vigore ai sensi dell’art. 216 del D. Lgs. n. 50/2016*”;
- la L.R. n. 8/2018 “*Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture*” (così come modificata dalla L.R. n. 41 del 05/11/2018);
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- il vigente Regolamento comunale sull’ordinamento degli Uffici e dei Servizi, in particolare l’art. 19, comma 3 “*Conferimento degli incarichi ai Responsabili dei Servizi*”;
- il D. Lgs. n. 118/2011, modificato dal D. Lgs. n. 126/2014;
- la delibera di G.C. n. 76 del 23.10.2015, avente per oggetto: “*Piano Triennale per la prevenzione della corruzione – anni 2015-2017 – Patto di integrità – schema. Approvazione*”;
- il Bilancio di Previsione 2023-2025, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 31/01/2023;
- la delibera di G.C. n. 15 del 16.02.2023, avente per oggetto: “*Assegnazione risorse finanziarie ai Responsabili di Servizio - Esercizio Finanziario 2023*”;

**DETERMINA**

**DI DARE ATTO** che:

- le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- il Responsabile del Procedimento Istruttorio è il Geom. Federico Contu;
- il Responsabile del Procedimento è l’ing. Maria Sabrina Serpau;

**DI SVINCOLARE**, per le ragioni citate in premessa l’impegno di spesa di €. 1.686,33 (impegno n. 1405 anno 2021) sul Cap. 04022.02.1430 denominato “*Interventi manutenzione straordinaria sc. Medie (via degli Ulivi) con contr. Stato anno 2021 E. 40200.01.6273*”;

**DI APPROVARE** il rendiconto finale delle spese inerenti l’esecuzione dei lavori denominati “*Lavori di adeguamento e messa in sicurezza locali palestra, siti all’interno del complesso scolastico della scuola secondaria di primo grado in San Vito – Annualità 2021 art. 1, comma 29 della legge di bilancio 2020 – legge 27.12.2019 n. 160*”, dell’importo complessivo di €. 50.000,00, come sotto indicato:

Importo Lordo Lavori a Misura	€.	38.862,40	
Importo Lordo Lavori in Economia	€.	0,00	
<b>Importo Lordo Lavori Stato Finale</b>	€.	38.473,77	
a detrarre il ribasso del -1,00%	€.	-388,63	
Costi della Sicurezza	€.	1.127,60	
<b>Importo Complessivo Stato Finale</b>	€.		<b>39.601,37</b>
I.V.A. al 22% sui lavori e oneri di sicurezza	€.		8.712,30
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	€.		<b>48.313,67</b>

**DI DARE ATTO**, pertanto, che a conclusione dell’intervento risulta:

<b>SPESE SOSTENUTE</b>	€.	<b>48.313,67</b>
<b>ECONOMIE</b>	€.	<b>1.686,33</b>
<b>IMPORTO FINANZIAMENTO</b>	€.	<b>50.000,00</b>

Determinazione N 921 del 06/12/2023

Il presente documento, è stato approvato e firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 e seg. D.Lgs. 82/2005.

**DI DARE ATTO**, altresì che le **economie** risultanti a chiusura dell'intervento ammontano ad **€ 1.686,33** da SVINCOLARE;

**DI DARE ATTO** che la presente **determinazione**:

- viene trasmessa Responsabile del Servizio Economico Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile;
- va inserita nel registro delle determinazioni;
- è resa disponibile in formato digitale nel programma atti amministrativi;
- viene trasmessa in copia all'Albo Pretorio online, per la pubblicazione;
- viene pubblicata nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" del sito istituzionale del Comune di San Vito, secondo le modalità previste nel programma triennale per la trasparenza e l'integrità;

Il Responsabile del procedimento  
Federico Contu

Il Responsabile del Servizio  
Dott. Ing. Maria Sabrina Serpau

---

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE  
LA COPERTURA FINANZIARIA**

Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario,

Visto l'art. 151 del D. Lgs. 267/2000;

Verificata, altresì, ai sensi dell'art. 9, comma 1. lett. a) del D.L. 78/2009 convertito in legge 102/2009 e del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, la compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione del presente impegno di spesa, con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, in materia di "PAREGGIO DI BILANCIO", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge 208/2015;

**ATTESTA**

La regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa di cui alla presente determinazione, e la registrazione della prenotazione d'impegno come segue::

<b>Anno</b>	<b>Impegno</b>	<b>Codice di Bil.</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Importo</b>
2021	877	PNRR - M2C4 - INV. 2.2 - INTERVENTI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SC. MEDIA (VIA DEGLI ULIVI) - ANNO 2021 - CUP F75F21002270001 E.40200.01.6273	04022.02.1430	-1.686,33

San Vito, 06/12/2023

Il Responsabile Finanziario  
Dott. Enrico Mura

---

Il Segretario Comunale  
Dott. Giacomo Mameli

Determinazione N 921 del 06/12/2023

Il presente documento, è stato approvato e firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 e seg. D.Lgs. 82/2005.