



# COMUNE DI SAN VITO

## Provincia Sud Sardegna

Servizio Lavori Pubblici, Pat. e Imp. Tec

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 296  
del 26/04/2021  
registro generale

N. 175  
del 26/04/2021  
registro del servizio

OGGETTO:	AFFIDAMENTO NUOVE OPERE COMPLEMENTARI ART. 106 COMMA 1, LETT. C DEL D.LGS. 50/2016 PER LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICI SCOLASTICI IN SAN VITO, SCUOLA DELL'INFANZIA, SCUOLA PRIMARIA E SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO, ANNUALITA' 2020 – ART. 1 C. 29 LEGGE DI BILANCIO 2020 – LEGGE 27.12.2019 N. 160 E IMPEGNO DELLA RELATIVA SPESA – CUP F79E20000490001- CIG 8434857830.
----------	---

Responsabile del Servizio

Geom. Giovanni Luigi Lai

Ufficio

Ufficio Lavori Pubblici e Manutenzioni

Responsabile procedimento

Geom. Giovanni Luigi Lai

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTA** la propria determinazione n. 320 del 05.08.2020 (R.G. n. 609), avente ad oggetto: *“DETERMINA A CONTRARRE MEDIANTE R.D.O. SUL CAT SARDEGNA, FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO DI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICI SCOLASTICI IN SAN VITO, SCUOLA DELL’INFANZIA, SCUOLA PRIMARIA E SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO – ANNUALITA’ 2020 – ART. 1 COMMA 29 DELLA LEGGE DI BILANCIO 2020 – LEGGE 27.12.2019*, con la quale si è provveduto tra l’altro a contrarre avviando sulla piattaforma informatica del “CAT SARDEGNA”, una gara mediante l’utilizzo dello strumento della Richiesta di Offerta (RDO), con invito da inoltrare telematicamente attraverso lo stesso portale, a idonea Ditta, iscritta per la categoria merceologica inerente l’appalto “AQ22AA22”, con aggiudicazione secondo il criterio di cui all’art. 95 c. 4 D.Lgs 50/2016 (con offerta espressa mediante minor prezzo), al fine di individuare un idoneo operatore economico a cui affidare successivamente, ai sensi dell’art. 36, c. 2, lett. a) del D.Lgs 50/2016, i lavori in questione;

**VISTA** la propria determinazione n. 343 del 14.08.2020 (R.G. n. 643), avente ad oggetto: *ACCERTAMENTO ENTRATE, AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELLA DITTA LA NUOVA A.S. COSTRUZIONI SRL DI SINNAI A SEGUITO DI RDO SUL CAT SARDEGNA N. RFQ\_358745 “LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICI SCOLASTICI IN SAN VITO, SCUOLA DELL’INFANZIA, SCUOLA PRIMARIA E SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO, ANNUALITA’ 2020” – ART. 1 C. 29 LEGGE DI BILANCIO 2020 – LEGGE 27.12.2019 N. 160*, con la quale si è determinato tra l’altro:

1. di provvedere al fine di poter procedere all’affidamento dei lavori in oggetto e conseguentemente impegnare la relativa spesa, all’accertamento dell’entrata sul Capitolo 40200.01.6263 “Cont. Stato Art. 1 commi 29-37 L. 27/12/2019 n. 160 per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e di sviluppo sostenibile”, per la somma di € 50.000,00;
2. di approvare le risultanze della procedura di gara esperita mediante R.D.O. n. rfq\_358745, sulla Piattaforma della Centrale di Committenza Regionale “Sardegna CAT” e, in particolare, l’elaborato estrapolato dalla piattaforma telematica summenzionata “Verbale creato il 12.08.2020”, aggiudicando i lavori summenzionati, alle condizioni stabilite nei documenti di gara, nel progetto esecutivo e dall’offerta economica, alla Ditta LA NUOVA A.S. COSTRUZIONI SRL, con sede in Via Caprera, n. 39 09048 Sinnai (CA) – Partita IVA 03010560922, per l’importo di € 35.752,90, oltre agli Oneri di Sicurezza, non soggetti a ribasso d’asta, di € 1.915,00 ed all’I.V.A. di legge (22%);
3. di impegnare a favore del soggetto suindicato, la spesa complessiva di € 45.954,84, così come appresso riportato: Capitolo n. 01052.02.5418 *“OPERE PUBBLICHE IN MATERIA DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E DI SVILUPPO SOSTENIBILE CON CONTR.STATO E 40200.01.6263”*;

**VISTO** il Verbale di Consegna dei Lavori in oggetto, predisposto ai sensi dell’articolo 5, comma 2, del D.M. 49/2018, in data del 08.09.2020;

**VISTA** la propria determinazione n. 386 del 16.09.2020 (R.G. n. 715), avente ad oggetto: *PRESA D’ATTO NUOVO CODICE IDENTIFICATIVO GARA, CIG 8434857830, RELATIVO AI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICI SCOLASTICI IN SAN VITO, SCUOLA DELL’INFANZIA, SCUOLA PRIMARIA E SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO, ANNUALITA’ 2020” CUP F79E20000490001*, con la quale si dà atto che il responsabile del

Determinazione N 296 del 26/04/2021

Il presente documento, è stato approvato e firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 e seg. D.Lgs. 82/2005.

procedimento ha provveduto, all'annullamento presso il sito dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici, del CIG: Z372DDACAC, richiesto in modalità semplificata (SmartCig), visto l'importo dei lavori in questione, e conseguentemente alla nuova registrazione dell'intervento in oggetto presso il sito dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici, ottenendo l'attribuzione del CIG: 8434857830 in modalità non semplificata come richiesto dall'Ente Finanziatore al fine di garantire l'effettività del monitoraggio ed evitare la revoca del contributo;

**VISTA** la propria determinazione n. 514 del 25.11.2020 (R.G. n. 967), avente ad oggetto: *AFFIDAMENTO OPERE COMPLEMENTARI ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELLA DITTA LA NUOVA A.S. COSTRUZIONI SRL DI SINNAI – LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICI SCOLASTICI IN SAN VITO, SCUOLA DELL'INFANZIA, SCUOLA PRIMARIA E SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO, ANNUALITA' 2020 – ART. 1 C. 29 LEGGE DI BILANCIO 2020 – LEGGE 27.12.2019 N. 160 – CUP F79E20000490001- CIG 8434857830* con la quale si è disposto tra l'altro:

1. di approvare la quantificazione della spesa complessiva di € 1.006,86, (IVA esclusa), per la realizzazione di opere complementari, in quanto a seguito dell'emergenza epidemiologica da Covid-19 e al fine di rispettare le misure di controllo del contagio, nel corso dei lavori in narrativa è emersa la necessità di eseguire presso l'edificio di proprietà comunale destinato a scuola dell'infanzia delle lavorazioni indispensabili ed indifferibili per la corretta utilizzazione dell'edificio scolastico e funzionali alle opere già appaltate anche se non incluse nell'appalto iniziale, che non possono essere separati, sotto il profilo tecnico e/o economico dal contratto iniziale, senza recare gravi inconvenienti alla stazione appaltante, ovvero pur essendo separabili dall'esecuzione del contratto iniziale, sono strettamente necessari al suo perfezionamento, così come compiutamente descritte in termini di condizioni e prezzi nella comunicazione prot. n. 11091/2020 del 03.11.2020, (Offerta formulata dalla Ditta La Nuova AS Costruzioni di Sinnai);
2. di affidare le nuove lavorazioni complementari funzionali all'opera appaltata con Determinazione n. 343 del 14.08.2020, (R.G. n. 643), all'Impresa "La Nuova AS Costruzioni di Sinnai (CA)", alle stesse condizioni dell'appalto in essere,
3. di impegnare a favore dell'Impresa LA NUOVA A.S. COSTRUZIONI SRL, la spesa complessiva, (I.V.A. di legge inclusa nella misura del 22%), così come appresso: **€ 1.228,37 sul Capitolo n. 01052.02.5418 "OPERE PUBBLICHE IN MATERIA DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E DI SVILUPPO SOSTENIBILE CON CONTR.STATO E 40200.01.6263"**;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- Allo stato attuale è emersa la necessità di eseguire alcune opere supplementari da parte del contraente originale, complementari alla funzionalità delle opere appaltate, che si sono rese necessarie e non erano incluse nell'appalto iniziale, indispensabili al completamento dei lavori di messa sicurezza e alla loro corretta realizzazione, in quanto un cambiamento del contraente da parte di questa Amministrazione, risulta impraticabile per motivi economici e comporta notevoli disguidi e una consistente duplicazione dei costi, così come previsto dall'art. 106, (Modifica di contratti durante il periodo di efficacia), comma 1, lettera c, del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.
- Le nuove opere di completamento in questione prevedono una spesa complessiva a corpo di € 2.450,00 (IVA esclusa);
- l'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, (Modifica di contratti durante il periodo di efficacia), stabilisce al comma 1 che "Le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende. I contratti di appalto nei

Determinazione N 296 del 26/04/2021

Il presente documento, è stato approvato e firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 e seg. D.Lgs. 82/2005.

*settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti: (...b) per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, fatto salvo quanto previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori ordinari:*

- 1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;*
- 2) comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi;..... );*

**VISTA** la richiesta acclarata al Protocollo Comunale con n. 3016/2021 del 26.03.2021, avente ad oggetto “Lavori Complementari art. 106 del D.Lgs. 50/2016 – Messa in sicurezza edifici scolastici in San Vito, scuola dell’infanzia, scuola primaria e scuola secondaria di primo grado – annualità 2020 – art. 1 comma 29 della legge di bilancio 2020 – legge 27.12.2019 n. 160. CIG: 8434857830 - CUP: F79E20000490001”, trasmessa alla Ditta “La Nuova AS Costruzioni di Sinnai” con la quale si richiede la disponibilità ad eseguire i lavori complementari in oggetto, al costo di € 2.303,00, (IVA esclusa), determinato applicando il ribasso netto del 6%, offerto dallo stesso operatore economico in sede di gara dei lavori principali, (RDO n. rfq\_358745 nel CAT Sardegna - Determinazione n. 343 del 14.08.2020, Registro Generale n. 643), all’importo dei lavori complementari, determinato a corpo in complessivi € 2.4500,00 (IVA esclusa);

**VISTA** la disponibilità della Ditta “La Nuova AS Costruzioni di Sinnai” ad eseguire i lavori complementari al costo di € 2.303,00, manifestata con la sottoscrizione per accettazione della richiesta di cui al punto precedente, acclarata al protocollo comunale con n. 3016/2021 del 26.03.2021;

#### **DATO ATTO CHE:**

- l’importo complessivo da impegnare per la realizzazione dei lavori complementari, quantificato in € 2.303,00 (IVA esclusa), a seguito dell’applicazione del ribasso netto offerto da applicare del 6,00% così come da offerta formulata a seguito di RDO n. rfq\_358745 nel CAT Sardegna, approvata con Determinazione n. 343 del 14.08.2020 (R.G. n. 643), ammonta ad € 2.303,00 (IVA esclusa);
- nella delibera n. 388 del 12 aprile 2017 dell’A.N.A.C. si stabilisce che il valore dei lavori complementari, non deve superare il cinquanta per cento dell’importo lavori dell’affidamento iniziale;

**ACCERTATA** la necessità di dover procedere, ai fini della scelta del contraente per l’esecuzione dei suddetti lavori complementari essendo gli stessi strettamente connessi con quelli già affidati con Determinazione n. 343 del 14.08.2020, (R.G. n. 643), richiamata in premessa, all’Impresa LA NUOVA A.S. COSTRUZIONI SRL, di Sinnai (CA), si ritiene opportuno procedere all’appalto ai sensi dell’articolo 106, comma 1, lettera b, del D.Lgs. 50/2016, affidandoli direttamente alla medesima impresa in ragione della loro complementarietà sotto il profilo tecnico e operativo con quelli in corso di realizzazione, avvalendosi degli allestimenti di cantiere già in essere e in ragione del fatto che il valore del nuovo affidamento dei lavori non supera il 50% dell’importo del contratto;

**ATTESA**, pertanto, l’opportunità e la necessità di provvedere all’aggiudicazione dei lavori complementari in questione, e all’affidamento degli stessi all’Impresa LA NUOVA A.S. COSTRUZIONI SRL, con sede in Via Caprera, n. 39 09048 Sinnai (CA) – Partita IVA

Determinazione N 296 del 26/04/2021

Il presente documento, è stato approvato e firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 e seg. D.Lgs. 82/2005.

03010560922, per i motivi descritti nella parte motiva dell'atto;

**VERIFICATO**, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a) D.L. 78/2009 convertito in legge 102/2009, e del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione del presente impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole di finanza pubblica, in materia di "Pareggio di Bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015;

**DATO ATTO** che l'istruttoria preordinata alla adozione del presente atto si è conclusa favorevolmente e ritenuto di poter attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

**DATO ATTO**, altresì, che ai sensi di quanto previsto dagli artt. 6 e 7 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di San Vito è stato accertato che non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del sottoscritto Responsabile di Servizio e degli altri dipendenti che hanno partecipato a vario titolo all'istruttoria dell'atto, nonché degli altri soggetti indicati dagli artt. 6 e 7 del predetto codice di comportamento;

**RICHIAMATO** il Decreto Sindacale n. 2 del 05/01/2021, con il quale la Responsabilità del Servizio Lavori Pubblici, Patrimonio e Impianti Tecnologici e relativa posizione organizzativa è stata attribuita al Geom. Lai Giovanni Luigi, con decorrenza dal 01/01/2021 fino alla scadenza del mandato del Sindaco, e comunque non oltre il 31/12/2021;

#### **VISTI:**

- il D. Lgs.vo 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle Autonomie Locali" e in particolare gli artt. 183, 191 e 192 del medesimo;
- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. "*Codice dei Contratti pubblici*";
- il D.P.R. del 5 ottobre 2010, n. 207 "*per le parti ancora in vigore ai sensi dell'art. 216 del D. Lgs. n. 50/2016*";
- la L.R. n. 8/2018 "*Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture*" (così come modificata dalla L.R. n. 41 del 05/11/2018);
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi, in particolare l'art. 19, comma 3 "*Conferimento degli incarichi ai Responsabili dei Servizi*";
- il D. Lgs. n. 118/2011, modificato dal D. Lgs. n. 126/2014;
- la delibera di G.C. n. 76 del 23/10/2015, avente per oggetto: "*Piano Triennale per la prevenzione della corruzione – anni 2015-2017 – Patto di integrità – schema. Approvazione*";
- la delibera di G.C. n. 3 del 08/01/2021, avente per oggetto: "*Responsabili dei Servizi: assegnazione risorse finanziarie e risorse umane in via provvisoria – Esercizio Finanziario 2021*";
- il Bilancio di Previsione 2021 e Bilancio Pluriennale 2021-2023, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 11/03/2021;

#### **D E T E R M I N A**

**4. DI DARE ATTO** che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;

Determinazione N 296 del 26/04/2021

Il presente documento, è stato approvato e firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 e seg. D.Lgs. 82/2005.

5. **DI APPROVARE** la quantificazione della spesa complessiva di € 2.303,00, (IVA esclusa), per la realizzazione delle opere complementari ai lavori di “*MESSA IN SICUREZZA EDIFICI SCOLASTICI IN SAN VITO, SCUOLA DELL’INFANZIA, SCUOLA PRIMARIA E SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO, ANNUALITA’ 2020*” – ART. 1 C. 29 LEGGE DI BILANCIO 2020 – LEGGE 27.12.2019 N. 160”, affidati con Determina del Servizio LL.PP. Patrimonio e I.T. n. n. 343 del 14.08.2020 (R.G. n. 643), calcolata applicando il ribasso offerto in sede di gara, (RDO n. rfq\_358745 esperita nella piattaforma informatica del CAT Sardegna), del 6,00%, così come compiutamente descritte in termini di condizioni e prezzi nella comunicazione prot. n. 3016/2021 del 26.03.2021, all’importo dei lavori complementari calcolato a corpo in € 2.450,00 (IVA esclusa);
6. **DI AFFIDARE** per i motivi descritti in premessa ai sensi dell’articolo 106, comma 1, Lettera b, del D.Lgs. 50/2016, le nuove lavorazioni complementari descritte nella parte motiva del presente atto, funzionali all’opera appaltata con Determinazione n. 343 del 14.08.2020, (R.G. n. 643), all’Impresa “La Nuova AS Costruzioni di Sinnai (CA)”, alle stesse condizioni dell’appalto in essere;
7. **DI IMPEGNARE** a favore dell’Impresa LA NUOVA A.S. COSTRUZIONI SRL, con sede in Via Caprera, n. 39 09048 Sinnai (CA) – Partita IVA 03010560922, la spesa complessiva, (I.V.A. di legge inclusa nella misura del 22%), così come appresso: **€ 2.809,66 sul Capitolo n. 01052.02.5418 “OPERE PUBBLICHE IN MATERIA DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E DI SVILUPPO SOSTENIBILE CON CONTR.STATO E 40200.01.6263” – esigibilità 2020;**
8. **DI DARE ATTO CHE** ai fini degli adempimenti previsti dall’art. 3 della Legge 136/2010 e ss.mm., il Codice identificativo di gara (CIG) relativo all’affidamento della prestazione in oggetto è il **n. 8434857830;**
9. **DI DARE ATTO, ALTRESÌ**, che la presente Determinazione:
  - è esecutiva dal momento dell’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a cura del Responsabile del Servizio Economico Finanziario;
  - va inserita nel Registro delle Determinazioni;
  - è resa disponibile in formato digitale nel programma atti amministrativi;
  - viene trasmessa in copia all’Albo Pretorio on-line, per la pubblicazione;
  - viene pubblicata nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito istituzionale del Comune di San Vito, secondo le modalità previste nel programma triennale per la trasparenza e l’integrità.

Il Responsabile del procedimento  
Geom. Giovanni Luigi Lai

Il Responsabile di servizio  
Geom. Giovanni Luigi Lai

---

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE  
LA COPERTURA FINANZIARIA**

Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario,

Visto l'art. 151 del D. Lgs. 267/2000;

Verificata, altresì, ai sensi dell'art. 9, comma 1. lett. a) del D.L. 78/2009 convertito in legge 102/2009 e del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, la compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione del presente impegno di spesa, con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, in materia di "PAREGGIO DI BILANCIO", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge 208/2015;

**ATTESTA**

La regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa di cui alla presente determinazione, e la registrazione della prenotazione d'impegno come segue::

<b>Anno</b>	<b>Impegno</b>	<b>Codice di Bil.</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Importo</b>
2021	517	OPERE PUBBLICHE IN MATERIA DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E DI SVILUPPO SOSTENIBILE CON CONTR.STATO E 40200.01.6263	01052.02.5418	2.809,66

San Vito, 26/04/2021

Il Responsabile del Procedimento  
Rag. Farci Anna Lisa

Il Responsabile Finanziario  
Dott. Enrico Mura