



Comune di SAN VITO

Città Metropolitana di Cagliari
SERVIZIO TECNICO

Ufficio Urbanistica e Sportello Unico Edilizia Privata
Piazza Municipio, 3 - 09040 - SAN VITO - (CA)
Tel. 070/992891 (centralino unico)

Legge 9 gennaio 1989, n. 13, e Legge regionale 30 agosto 1991, n. 32

AVVISO AMMISSIBILITÀ AL CONTRIBUTO DEGLI EDIFICI “ANTE 1989” E “POST 1989”

Concessione di contributi per la realizzazione di opere direttamente finalizzate al superamento e all'eliminazione di barriere architettoniche negli edifici privati.

Comunicazioni procedimento Anno 2026

Si porta a conoscenza che:

- in conformità alle disposizioni della Legge n. 13/89, art. 9, è possibile presentare domanda per la concessione di un contributo per il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche in edifici privati i cui progetti sono stati presentati prima della data dell'11.08.1989 (“edifici Ante 1989”);
- l'art. 3bis della Legge Regionale n. 32 del 30 agosto 1991, stabilisce “*Limitatamente agli interventi conseguenti all'adattabilità di cui all'articolo 2, lettera i), del decreto del Ministro dei lavori pubblici 14 giugno 1989, n. 236, le risorse di cui al comma 3 della medesima L.R. possono essere destinate anche ad edifici privati costruiti o integralmente recuperati sulla base di un progetto presentato dopo l'11 agosto 1989.....*”(definiti edifici “Post 1989”).

Possono presentare domanda per la concessione di un contributo per il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche per gli edifici privati **“Ante 1989”** e, limitatamente agli interventi conseguenti all'adattabilità di cui all'articolo 2, lettera i), del decreto del Ministro dei lavori pubblici 14 giugno 1989, n. 236, per quelli **“Post 1989”**, i portatori di menomazioni o limitazioni funzionali permanenti, ivi compresa la cecità, (o chi ne esercita la cura e tutela o la potestà) che hanno la residenza anagrafica nonché la dimora abituale nell'immobile per il quale richiedono il contributo o l'abituale e stabile dimora presso centri o istituti residenziali pubblici o privati per l'assistenza dei disabili. Il disabile, potrà trasferire la propria residenza anagrafica entro 6 mesi dalla data di ultimazione dei lavori presso l'alloggio oggetto degli interventi per cui è richiesto il contributo. Il Comune eroga il contributo al momento della conclusione della procedura di trasferimento della residenza da parte dell'ufficio anagrafe.

La Deliberazione della Giunta Regionale n. 22/17 del 14 luglio 2022 prevede che possa essere predisposta una graduatoria “C” ulteriore rispetto a quelle relative agli edifici “Ante 1989” e “Post 1989”, qualora risultino risorse regionali eccedenti il fabbisogno di cui alle citate graduatorie.

Ai fini dell'inserimento nella graduatoria C gli importi relativi all'indicatore ISEE vengano aggiornati ogni anno con provvedimento del direttore del Servizio edilizia residenziale pubblica sulla base delle variazioni dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e di impiegati accertate dall'ISTAT e per l'annualità 2026 il limite dell'ISEE ordinario per accedere al contributo integrativo di cui alla graduatoria C è stato aggiornato ad **€ 21.608,00** (determinazione SER n. 1695 prot. n. 32510 del 01/08/2025). La mancata indicazione del valore ISEE esclude la possibilità per l'utente di ricevere il suddetto contributo integrativo.



SI EVIDENZIA che i cittadini possono presentare istanza al Comune in ogni momento dell'anno con la PRECISAZIONE che la graduatoria di un determinato anno interessa esclusivamente le domande presentate entro il 1 marzo del medesimo anno.

SI AVVISA che, per l'anno corrente, le domande per l'inserimento nella graduatoria dell'anno 2026, relative agli edifici “**Ante 1989**” e per gli edifici privati “**Post 1989**”, dovranno pervenire in bollo all’Ufficio Protocollo del Comune di San Vito entro e non oltre il 2 marzo 2026, esclusivamente utilizzando la modulistica approvata dalla RAS – Assessorato dei Lavori.

Si fa presente che il Bando cui fare riferimento è quello permanente adottato con determinazione SER n. 4652/344 del 01/02/2023, rinvenibile alla pagina web dedicata, al seguente link:

<https://www.regione.sardegna.it/atti-bandi-archivi/atti-amministrativi/bandi/175464600700017>

Per ulteriori informazioni rivolgersi al Servizio Tecnico al n. 0709928951.



Il Responsabile del Servizio

Dott. Ing. Maria Sabrina Serpau ⁽¹⁾

⁽¹⁾ Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 del D.Lgs 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'Amministrazione digitale"