



# Comune di SAN VITO

Provincia Sud Sardegna

**SERVIZIO PATRIMONIO E IMPIANTI TECNOLOGICI**

Ufficio Patrimonio e Informatica  
Piazza Municipio, 3 - 09040 - SAN VITO - (SU)  
Tel. 070/992891 (centralino unico)

## AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER ALIENAZIONE BENI MOBILI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI SAN VITO – ANNO 2025

Il Comune di San Vito (Provincia SU), in esecuzione della Delibera di Giunta Comunale n. 15 del 04/02/2025 e della Determinazione R.G. n. 185 del 06/03/2025, rende noto che il giorno 08/04/2025 alle ore 9:30 presso la sede del Comune di San Vito, Piazza Municipio n. 3 – avrà luogo, con le modalità di cui appresso, l'asta per la vendita dei seguenti beni:

Identificativo Lotto	Descrizione del Bene	Stato d'uso	Quantità	Valore in Euro Per Unità di lotto
1	Autocarro per trasporto di cose: Ford W.A.G. FMBYD2FAPA/1 - Cassone ribaltabile trilaterale – Cilindrata 2402 cc – 66 Kw Diesel - Anno di immatricolazione 2003 - Targa: BP926KN - Km: 77.602	MEDIOCRE Automezzo in disuso.	N. 1	2.500,00
2	Quadriciclo per trasporto di cose: Piaggio Quargo – Cassone ribaltabile - Cilindrata 686 cc – 13 Kw Diesel - Anno di immatricolazione 2007- Targa: DC14397 - Km: 79.980	MEDIOCRE Automezzo in disuso.	N.1	1.000,00 €
3	Motociclo per trasporto di persone: Italjet FC/15/00 – Cilindrata 152 cc – 9,30 Kw Benzina - Anno di immatricolazione 2002 - Targa: BK31790 - Km: 4.766	MEDIOCRE Motociclo in disuso.	N. 1	500,00 €
4	Montacarichi elettrico portata massima: 200kg T – 400 km TD, con inclusa carriola per montacarichi	BUONO	N.1	120,00 €
5	Piastra vibrante Yanmar Diesel L48ADVMK	BUONO	N.1	300,00 €

### CONDIZIONI GENERALI

I beni verranno posti in vendita nello stato di fatto, di diritto e di conservazione in cui si trovano al momento dello svolgimento della gara, esonerando l'Amministrazione da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivante dallo stato in cui si trovano al momento dello svolgimento dell'asta. L'aggiudicatario non potrà quindi sollevare eccezioni al riguardo.

Sono ammesse alla presentazione di offerte persone fisiche e giuridiche. In quest'ultimo caso l'offerta dovrà essere presentata dal legale rappresentante. Non possono essere compratori i soggetti di cui all'art. 1471, commi 1 e 2, del Codice Civile.

I beni in alienazione sono visionabili preventivamente da chiunque sia interessato a partecipare all'asta, secondo il seguente calendario:



DATA	ORE	LUOGO	LOTTI
Tutti i lunedì	dalle 11.00 alle 12.00	Edificio Comunale Nuovo Municipio in Via Aldo Moro (Ingresso Via Piave)	1-3-4-5
Tutti i lunedì	dalle 11.00 alle 12.00	Edificio Comunale Vecchio Cimitero di San Vito (Ingresso Via degli Olmi)	2

### MODALITÀ E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'asta si svolgerà con le modalità di cui agli artt. 73 lettera c) e 76 del R.D. 827/1924 e s.m.i. e cioè per mezzo di offerta segreta da confrontarsi col prezzo base indicato nel presente avviso.

Le offerte pervenute saranno raccolte in ordine decrescente in base al prezzo offerto e l'assegnazione avverrà per ciascun lotto **sulla base del miglior prezzo offerto**.

Gli offerenti potranno partecipare per uno o più lotti indicando le offerte per ciascun lotto.

Il valore a base d'asta sopraindicato è soggetto ad offerte **solo in aumento**. Non saranno prese in considerazione offerte inferiori all'importo a base d'asta e non sono accettate offerte condizionate.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, in caso di discordanza tra il prezzo indicato in lettere e quello in cifre, sarà considerata valida l'indicazione più conveniente per l'Amministrazione Comunale.

In caso di offerte vincenti uguali si procederà nella medesima seduta all'aggiudicazione mediante sorteggio.

Le offerte sono vincolanti per gli offerenti per giorni 180, decorrenti dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte medesime.

Ultimata l'istruttoria, il Responsabile del Procedimento predisponde, entro 30 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle istanze:

- l'elenco anonimizzato dei soggetti che hanno presentato l'offerta minore, stabilita sulla base d'asta;
- l'elenco anonimizzato dei soggetti esclusi, che deve contenere le motivazioni dell'esclusione;

L'aggiudicazione definitiva avverrà tramite determinazione del Responsabile del Servizio, una volta compiute le opportune verifiche.

### DATA E SEDE DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

La gara avrà luogo, in seduta pubblica, il giorno **08/04/2025 alle ore 9:30** c/o la Sala del Consiglio del Comune di San Vito, sita in Piazza Municipio n. 3, primo piano.

### TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le domande di partecipazione all'asta pubblica e le offerte relative alla stessa, indirizzate al "**Comune di San Vito - Ufficio Protocollo - Piazza Municipio n. 3 – 09040 SAN VITO (SU)**" dovranno pervenire, **pena l'esclusione dalla gara**, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito, **entro le ore 12:00 del giorno 04/04/2025**.

**Sarà altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano** del plico entro il suddetto termine perentorio all'Ufficio Protocollo del Comune sito in San Vito (SU), Piazza Municipio n. 3 - piano terra - tutti i giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 10:30 alle ore 13:00 nonché il martedì pomeriggio dalle 16:30 alle 18:30.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Le offerte pervenute oltre il termine sopra indicato non saranno prese in considerazione e in proposito non saranno ammessi reclami di sorta. Il Comune declina ogni responsabilità relativa a disguidi di spedizione o di trasporto, di qualunque natura, o a cause di forza maggiore che impediscano il recapito o la consegna della documentazione suddetta entro il termine sopra indicato.



Il plico, **sigillato in modo idoneo a garantire l'assoluta segretezza del contenuto e controfirmato sui lembi di chiusura**, deve recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso, la seguente dicitura: **"ASTA PUBBLICA PER ALIENAZIONE DI BENI MOBILI – CONTIENE OFFERTA – NON APRIRE"**.

La presentazione delle offerte implica la conoscenza integrale del presente avviso ed accettazione di tutte le clausole ivi richiamate, nonché la conoscenza delle caratteristiche dei beni proposti in vendita.

#### **CONTENUTO PLICO - Documenti da presentare, pena l'irricevibilità dell'offerta:**

**A) Domanda di partecipazione, contenuta nella busta n. 1)**, con dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, prodotta sull'allegato "A" al presente avviso, sottoscritta e accompagnata da una fotocopia di un documento di riconoscimento del sottoscrittore, in corso di validità.

La busta "1" dovrà essere, pena l'esclusione, chiusa in modo idoneo a garantire l'assoluta segretezza del contenuto e controfirmata sui lembi di chiusura. Detta busta dovrà recare sull'esterno il nominativo del concorrente e l'indicazione - **BUSTA 1 – Domanda di partecipazione – Asta pubblica per alienazione di beni mobili**.

**B) Offerta economica, contenuta nella busta n. 2)**, redatta in bollo da € 16,00 e prodotta come all'allegato "B" al presente bando, deve contenere, a pena di nullità, l'indicazione del prezzo offerto per il bene o i beni che si intende acquistare espresso in cifre ed in lettere e, ove previsto, il numero dei pezzi che si intende acquistare. L'offerta economica, pena l'esclusione, dovrà essere debitamente firmata e chiusa nella busta n. 2 ove, **oltre l'offerta, non deve essere contenuto nient'altro**.

La busta "2" dovrà essere, pena l'esclusione, chiusa in modo idoneo a garantire l'assoluta segretezza del contenuto e controfirmata sui lembi di chiusura. Detta busta dovrà recare sull'esterno il nominativo del concorrente e l'indicazione - **BUSTA 2 – Offerta – Asta pubblica per alienazione di beni mobili**.

#### **ULTERIORI MOTIVI DI ESCLUSIONE**

Le offerte pervenute non saranno inoltre ritenute valide nei seguenti casi:

- in caso di apertura della busta prima dello svolgimento dell'asta a causa della mancata apposizione sulla stessa della dicitura sopra specificata;
- qualora l'offerta sia inferiore al prezzo posto a base d'asta per ciascun lotto;
- qualora non risultino indicati cognome, nome e luogo di residenza dell'offerente e in caso di mancata Sottoscrizione dell'offerta da parte dello stesso.
- qualora sia condizionata o espressa in modo indeterminato.

#### **ESONERO DI RESPONSABILITÀ PER L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE**

L'Amministrazione si intenderà sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente alle operazioni di visione dei beni da parte degli interessati e prelievo degli stessi da parte degli aggiudicatari effettuate presso i luoghi sopra indicati e sarà sollevata da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa all'uso futuro che l'aggiudicatario farà dei beni acquistati.

#### **SOGGETTI CHE POSSONO PRESENZIARE ALLA SEDUTA PUBBLICA**

Possono presenziare alla seduta, previa identificazione, le persone fisiche firmatarie delle offerte o un procuratore speciale delle medesime o altro legale rappresentante in caso di società.

All'atto dell'identificazione la persona deve esibire un valido documento di identità nonché idoneo titolo, a dimostrazione di quanto indicato al precedente paragrafo.

#### **ALTRE INFORMAZIONI**

Tutte le spese per il ritiro dei beni sono a carico dell'acquirente.



Ad eventuale aggiudicazione definitiva dei beni, saranno consegnati all'aggiudicatario i documenti relativi agli stessi per le operazioni del passaggio di proprietà, ove previsto, che dovrà avvenire a cura e spese dell'aggiudicatario, compresa la spesa necessaria alla regolarizzazione dell'atto di vendita.

L'aggiudicatario dovrà provvedere al passaggio di proprietà del bene entro il termine di 60 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva, con l'avvertimento che, scaduto tale termine, per fatto dell'aggiudicatario stesso, l'aggiudicazione si intenderà revocata.

L'aggiudicatario dovrà effettuare, entro e non oltre il termine di 15 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva, il pagamento del prezzo offerto, tramite bonifico bancario a favore della tesoreria dell'Ente. In caso di mancato pagamento entro il termine suddetto, l'aggiudicazione sarà revocata ed i beni saranno aggiudicati al secondo migliore offerente.

Il ritiro dei beni dovrà effettuarsi entro 90 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva, dietro esibizione di ricevuta del pagamento e, ove previsto, a presentazione dei documenti dei beni mobili stessi intestati all'aggiudicatario.

In caso di mancato ritiro entro il suddetto termine, i beni rientreranno nella proprietà del Comune, fermo restando l'incameramento delle somme versate a titolo di pagamento del prezzo dei medesimi.

La partecipazione alla gara implica la piena conoscenza ed accettazione delle condizioni sopra descritte e l'aggiudicatario non potrà quindi sollevare eccezioni al riguardo.

Il Comune di San Vito si riserva la facoltà, a proprio insindacabile giudizio ed in qualunque fase del procedimento, di non dar luogo all'asta, di revocarla, di prorogarla, di sospenderla e/o rinviarla ad altra data, anche limitatamente ad uno o più lotti, senza che i partecipanti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. "Codice di protezione dei dati personali", si precisa che il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di aggiudicazione di che trattasi.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di San Vito e sul sito internet dell'Ente al seguente indirizzo web: [www.comune.sanvito.ca.it](http://www.comune.sanvito.ca.it).

Informazioni e copie del presente bando possono essere richieste all'Ufficio Patrimonio del Comune di San Vito in Piazza Municipio n. 3 – 09040 San Vito – Tel. 070.992891 nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e il martedì dalle ore 16:00 alle ore 19:00.

Responsabile del presente Procedimento è il Geom. Secci Stefano.

Dalla Residenza Municipale, 07/03/2025

**Distinti Saluti**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

*Geom. Stefano Secci<sup>(1)</sup>*



<sup>(1)</sup> Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 7 marzo 2005, n° 82 "Codice dell'Amministrazione digitale".